

Zakázkové číslo: 19/ 2016
Počet stran : 13 A₄
+ příloha Dodatek č.1a 1 A₄

DOKUMENTACE

pro vydání společného povolení

B. Souhrnná technická zpráva

Stavebník: Střední škola a Základní škola Nové Město nad Metují

Stavba : „Výdejna stravy - KRÁLÍČEK“ – stavební úpravy objektu čp. 1035,
, na st.p.č. 77, v kú Nové Město nad Met. -přízemí

Vypracoval: Ing. Marcela Kalužná,
Českoskalická 1351, 547 01 Náchod
IČO 18858759

Náchodě, leden 2017
doplnění duben 2018

Kopie:

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Etapu 1

Likvidace splaškových vod z objektu školy je v současné době řešena svedením do stávajícího 4komorového biolog. septiku s přepadem do vodoteče. – toto řešení již nevyhovuje platné legislativě v oblasti čištění odpadních vod . Z tohoto důvodu bude likvidace splaškových vod z objektu čp . 1035 upravena následovně: Stávající septik bude kompletně vyčerpán a vyčištěn a odtokové potrubí bude zaslepeno. Část 1komory septiku na nátoku bude oddělena a do tohoto prostoru bude vestavěna a vystrojena čerpací stanice splaškových vod. Z čerpací stanice bude veden výtlačný kanalizační přípojka na nároží ul. Českých bratří a ul. Pod Výrovem, kde probíhá stávající jednotná kanalizační stoka. Do této stoky bude nová kanalizační přípojka napojena navrtávkou. Stokou budou splaškové vody odvedeny do nedaleké čistírny odpadních vod, kde budou před vypuštěním do řeky Metuje odborně vyčištěny. Jednotná kanalizační stoka a ČOV je v majetku a provozování firmy Vodovody a kanalizace Náchod a.s. První část kanalizační přípojky je uložen do otevřeného výkopu rýhy (cca60m) , druhá část přípojky bude pro

Staveniště se nachází v jižní části města v ul. Pod Vinicemi. Tato ulice slouží kromě přístupu k objektu stavebníka a především jako jediná přístupová komunikace pro vozidla do firmy Bauch, Navrátil s.r.o. a po celou dobu stavby musí být zajištěna její průjezdnost pro nákladní dopravu.

Ve 2. Etapě budou prováděny stavební úpravy v část stávajícího objektu školy a domova mládeže (č.p.1035). Objekt školy leží v zastavěném území obce Nové Město nad Metují v ulici Českých bratří čp. 1035,(Horské předměstí) . Pozemek stavby se nalézá v památkové zóně obce. Navrhované stavební úpravy dotčeného objektu probíhají uvnitř objektu a na vnějším lící budovy se tyto úpravy projeví pouze v 1.NP na západní straně, kde jedno stávající okno bude nahrazeno vstupními dveřmi. Vzhledem k tomu, že se jedná o boční stěnu, která je při pohledu z ul. Pod Vinicemi z části krytá stávající opěrnou stěnou a zelení nedochází k narušení stávajícího architektonického vzhledu objektu.

Navrhovanými úpravami nedojde ke změně architektonického řešení stavby - tvarově a obrysově se budova nemění. ,

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Podle současného územního plánu obce Nové Město n. Met. je dotčená stavba a její pozemky označena jako lokalita Občanské vybavenosti, ležící v blízkosti zóny pro Bydlení. Navrhované stavební úpravy probíhají pouze uvnitř objektu a nedochází ke změně architektonického řešení stavby - tvarově a obrysově se budova nemění.

Navržené stavební úpravy objektu nejsou v rozporu s platným Územním plánem obce. Rovněž úprava stávajícího septiku a napojení na veřejnou kanalizaci je v souladu s platným Územním plánem obce, jedná se o technickou infrastrukturu.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Vzhledem k tomu, že se stavbou nemění charakter ani využívání objektu není třeba řešit výjimky z obecných požadavků na využívání území

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, požadavky dotčených orgánů byly průběžně zpracovávány do výkresu a zpráv dokumentace

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Před zpracováním dokumentace byla projektanty provedena stavebně-technická prohlídka odhalených konstrukcí , napojovacích bodů apod. v prostoru dotčených stavebními úpravami. Dále stavebník poskytl část výkresů z dokumentace úprav jenž v prostoru probíhaly v minulosti,

Při zpracovávání PD byly s investorem projednávány průběžně projednávány navrhované úpravy úprav, jednání o stávající i budoucí kapacitě obsazení objektu, spolupracoval při řešení dispozice atd.

Jiné průzkumy nebyly prováděny

f) ochrana území podle jiných právních předpisů1),

Stávající objekt čp. 1035 se nachází v ochranném písmu městské památkové rezervace obce Nové Město nad Metují. Navrhované stavební úpravy dotčeného objektu probíhají uvnitř objektu a na vnějším lící budovy se tyto úpravy projeví pouze v 1.NP na západní (boční) straně, kde jedno stávající okno bude nahrazeno vstupními dveřmi. Na vnějším lící hlavní fasády budovy (ul. Pod Vinicemi a ul. Českých Bratří) se tyto úpravy neprojeví, Na zadním štítě (západní štít) v úrovni přízemí jsou v místě stávajícího okna navrženy nové dveře. Vzhledem k tomu, že se jedná o boční stěnu, která je při pohledu z ul Pod Vinicemi z části krytá

stávající opěrnou stěnou a zelení nedochází k narušení stávajícího architektonického vzhledu objektu.

Další objekty (SO 02 a SO 03) jsou podzemními objekty a po jejich dostavbě nebude nijak zasahováno do pohledů na městskou památkovou rezervaci. Terén v místě startovacích a cílových jam protlaků kanalizace a elektroinstalace bude uveden do původního stavu

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba školy neleží v záplavovém území řeky Metuje ani na poddolovaném území.

Kota hladiny řeky Metuje je na pozemku p.č. 2024 v kú Nové Město n.Metují při Q100 = 294,40m n.m. Nejnižší bod stavby je poklop septiku (poklopy) na stejné kótě tj. 292,40m n.m. V případě průchodu velkých vod řekou Metují dojde pouze zaplavení stavby a po opadnutí vody do normálu bude nutné stavbu vyčistit. Zaplavením stavby nedojde k jejímu poškození , protože stavba slouží k odvádění vody .

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Etapa 1- Stavba nebude mít vliv na okolní pozemky a stavby. Čerpací stanice je situována do stávajícího septiku a dále bude zřizováno pouze výtlačné potrubí splaškové kanalizace a připojení ČS na elektroinstalaci . Pozemky dotčené výkopem budou po dokončení uvedeny do původního stavu. Cca 40% kanalizace bude provedena protlakem.

Etapa 2 - vzhledem k charakteru navrhovaných stavebních úprav objektu školy nedojde ke změně stávajícího poměrů ve vazbě na vodní tok. Cca 30m od JZ nároží objektu se nalézá koryto řeky Metuje.

Srážková voda ze střechy objektu je stávajícími venkovními svody odvedena do dešťové kanalizace-toto řešení zůstává beze změny.

Při provádění stavby nedojde k narušení ani ohrožení životního prostředí . za škodlivé důsledky stavební činnosti během realizace se považuje hluk stavebních strojů a dopravních prostředků a znečištění komunikace stavebním materiálem a blátem. Z tohoto důvodu bude stavební činnost způsobující hluk prováděna pouze v pracovní dny od 7,0 do 20,0hod, ve dnech klidu, ve svátek a v nočních hodinách nebudou tyto práce prováděny.

Případné znečištění komunikace bude ihned zhotovitelem stavby zlikvidováno.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Navrhované úpravy septiku (Etapa 1) ani stavební úpravy prostor výdejny stravy(Etapa 2) nevyvolává potřebu provádění asanace, demolice ani kácení dřevin.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Zábor zemědělské půdy popř pozemků určených k plnění funkce lesa není pro navrhovanou stavbu vyžadován.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstává stávající i po dokončení navrhovaných stavebních úprav

Přestavbou septiku na čerpací stanici a zhotovení výtlačné kanalizace bude objekt školy a domova mládeže napojen na jednotnou kanalizaci obce. Objekt čerpací stanice bude napojen na elektroinstalaci školy (za elektroměrem).

Napojení na ostatní media technické infrastruktury zůstává stávající.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Navrhované stavební úpravy nevyvolávají žádné související investice.

Vlastní realizace stavby bude podmíněna chodem objektu,tak aby se maximálně využila doba, kdy nebude probíhat vyučování a nebudou využity ubytovací kapacity Domova mládeže. Práce, které by probíhaly při běžném chodu školy, nesmí ostatní provoz školy narušit. Proto je nutné harmonogram prací projednat se stavebníkem.

Bez realizace Etapy 1 (SO 02 Čerpací stanice odpadních vod a kanalizační přípojka a SO03Elektroinstalace pro čerp. stanici) nelze uvést do provozu Etapu 2 (SO 01- Výdejnu stravy)

m)seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

katastrální území Nové Město nad Metují

p.č st. 77 – druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

- vlastník Královohradecký kraj Pivovarské nám. 1245/2,Hradec Králové

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Střední škola a Základní škola, Nové Město nad Metují,

Husovo náměstí 1218, 54901 Nové Město nad Metují

p.č.50/2 – druh pozemku: ostatní plocha

- vlastník Královohradecký kraj Pivovarské nám. 1245/2,Hradec Králové

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Střední škola a Základní škola, Nové Město nad Metují,

Husovo náměstí 1218, 54901 Nové Město nad Metují

p.č 2022 – druh pozemku: ostatní plocha

Dokumentace pro vydání společného povolení

„Výdejna stravy - KRÁLÍČEK“ – stavební úpravy objektu čp. 1035,na st. p. č. 77, v kú Nové Město nad Met. -přízemí

Střední škola a Základní škola Nové Město nad Metují

- vlastník Královohradecký kraj Pivovarské nám. 1245/2, Hradec Králové
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Střední škola a Základní škola, Nové Město nad Metují,
Husovo náměstí 1218, 54901 Nové Město nad Metují
- p.č 2024** – druh pozemku: zahrada
 - vlastník Královohradecký kraj Pivovarské nám. 1245/2, Hradec Králové
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Střední škola a Základní škola, Nové Město nad Metují,
Husovo náměstí 1218, 54901 Nové Město nad Metují
- p.č 2050** – druh pozemku: ostatní plocha
 - vlastník: Mandelíková Dagmar, Dubnická 473/15, Velká Chuchle, 15900 Praha 5
Navrátil Hynek Mgr., Pecháčkova 1244/7, Smíchov, 15000 Praha 5
Navrátil Michal Ing., Sportovní 823/14, Vršovice, 10100 Praha 10
Navrátil Václav Ing., CSc., Loučná 741, Řeporyje, 15500 Praha 5
Navrátilová Jana JUDr., Pecháčkova 1244/7, Smíchov, 15000 Praha 5
- p.č 2069/15** – druh pozemku: ostatní plocha
 - vlastník Česká republika,
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR,
Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.
Nové ochranné ani bezpečnostní pásmo nevznikne

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

b) účel užívání stavby,

Jedná se o změnu stávající staveb

Etapu 1- Likvidace splaškových vod z objektu školy je v současné době řešena svedením do stávajícího 4komorového biolog. septiku s přepadem do vodoteče. – toto řešení již nevyhovuje platné legislativě v oblasti čištění odpadních vod. Z tohoto důvodu bude likvidace splaškových vod z objektu č. p. 1035 upravena následovně: Stávající septik bude kompletně vyčerpán a vyčištěn a odtokové potrubí bude zaslepeno. Část 1komory septiku na nátok bude oddělena a do tohoto prostoru bude vestavěna a vystrojena čerpací stanice splaškových vod. Z čerpací stanice bude veden výtlační kanalizační přípojka na nároží ul. Českých bratří a ul. Pod Výrovem, kde probíhá stávající jednotná kanalizační stoka. Do této stoky bude nová kanalizační přípojka napojena navrtávkou. Stokou budou splaškové vody odvedeny do nedaleké čistírny odpadních vod, kde budou před vypuštěním do řeky Metuje odborně vyčištěny. Jednotná kanalizační stoka a ČOV je v majetku a provozování firmy Vodovody a kanalizace Náchod a.s.

Pro provoz čerpadel v ČS bude do čerpací stanice položena elektroinstalace s napojovacím bodem v objektu školy

Etapu 2 - jedná se o stavební úpravy v 1.NP, levé (západní) části objektu školy v prostoru stávajícího výdeje stravy, umyvárny nádobí a přilehlé jídelny. Tento stávající provoz již neodpovídá současným standardům pro vydávání stravy.

Předmětem stavby jsou tudíž vnitřní stavební úpravy, které řeší modernizaci stávajícího prostoru výdeje jídel pro školu a internát. Úpravy jsou navrženy ve stávajících prostorách jídelny, výdeje jídel a umyvárny. Jiné prostory objektu nejsou úpravami dotčeny.

Objekt jako celek bude i nadále sloužit výuce a ubytování žáků a studentů.

Stavebními úpravami nedojde k navýšení počtu uživatelů stavby.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

jedná se o trvalou stavbu

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Pro stavbu nebyla vydána žádná rozhodnutí o výjimkách z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby. Současná stavba neumožňuje bezbariérové užívání objektu a ani realizaci navrhovaných stavebních úprav se tento stav nezmění.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
požadavky dotčených orgánů byly průběžně zapracovávány do výkresu a zpráv dokumentace

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů1),

Stávající objekt čp. 1035 se nachází v ochranném písmu městské památkové rezervace obce Nové Město nad Metují. Navrhova-

né stavební úpravy dotčeného objektu probíhají uvnitř objektu a na vnějším lící budovy se tyto úpravy projeví pouze v 1.NP na západní (boční) straně, kde jedno stávající okno bude nahrazeno vstupními dveřmi. Na vnějším lící hlavní fasády budovy (ul. Pod Vinicemi a ul. Českých Bratří) se tyto úpravy neprojeví. Na zadním štítě (západní štít) v úrovni přízemí jsou v místě stávajícího okna navrženy nové dveře. Vzhledem k tomu, že se jedná o boční stěnu, která je při pohledu z ul. Pod Vinicemi z části krytá stávající opěrnou stěnou a zelení nedochází k narušení stávajícího architektonického vzhledu objektu.

Další objekty (SO 02 a SO 03) jsou podzemními objekty a po jejich dostavbě nebude nijak zasahováno do pohledů na městskou památkovou rezervaci. Terén v místě startovacích a cílových jam protlaků kanalizace a elektroinstalace bude uveden do původního stavu

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Zastavěná plocha objektu školy a domova mládeže.....973m² – hodnota je převzata z výpisu parcely st. 77 uvedené v Katastru nemovitostí. Stavebními úpravami nedojde k navýšení zastavěné ani podlahové plochy objektu, nedojde ani ke změně počtu uživatelů stavby,

Etapu 1 – vzhledem k tomu, že nová čerpací stanice odpadních vod je vestavěna do části do 1 komory stávajícího septiku nejde k nárůstu zastavěné plochy ani obestavěného prostoru stávající stavby

Etapu 2 stavební úpravy budou probíhat pouze ve vnitř. prostorách západní části objektu - ani v této etapě nebude změněna zastavěná plocha a obestavěný prostor objektu . Vnitř.plochy dotčené stavebními úpravami:

Stávající stav: jídelna, výdej jídel, umývárna nádobí a bar (nevyužívaný) – celk. plocha 181,5m²

Nový stav : jídelna, výdej jídel, umývárna nádobí, úklid, šatna a sociál. zařízení pro zaměstnance výdeje jídel – celk. plocha 181,5m²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Spotřeba jednotlivých médií je součástí spotřeby celého objektu - zůstává stávající

Odběr pitné vody – nemění se – stávající vodoměr.

Odběr elektřiny – nemění se – stávající elektroměr.

Odběr plynu – nemění se – stávající plynoměr.

Likvidace dešťová voda ze střechy objektu - nemění se, i nadále bude odváděna venkovními klempířskými svody do kanalizace a následně do řeky.

Množství splaškové kanalizace z horních podlaží nad výdejnou - nemění se. No toto potrubí je napojena odpadní voda z nově zřízeného WC a umyvadla v šatně pro pracovníky výdejny .

Nově se zřizuje vnitřní tuková kanalizace pro odpadní vody od zařízení výdejny, varny, umyvárny a výlevky - kanalizace je napojena do vnitřního odlučovače tuků v m.č. 1.04 a vyčištěné vody z odlučovače budou napojeny do stávající vnitřní splaškové kanalizace objektu.

Splašková voda z objektu čp. 1035 – současné vypouštění splaškových vod z objektu školy a domova mládeže neodpovídá současné legislativě (čtyřkomorový septik a vypouštění do řeky Metuje) a proto bude v rámci stavby, v Etapě 1, přebudována část stávajícího septiku na čerpací stanici odpadní vody a zřízena nová přípojka kanalizace (výtlač), jenž bude splaškové vody odvádět do veřejné jednotné kanalizace a následně na stávající ČOV v ul. Českých bratří V Novém Městě nad Metují. Množství odváděných vod cca 1400m³/rok.

Objem ostatních druhů odpadu z nemovitostí se nemění.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Stavba je rozdělena na 2 etapy :

Etapu 1 – obj. SO 02 Čerpací stanice odpadních vod a přípojka kanalizace

obj. SO 03 Elektroinstalace pro čerpací stanici

Etapu 2- obj. SO 01 – Výdejna stravy (stavba vč . vybavení gastrotechnologií)

Hlavní realizace obou etap se předpokládá v období hlavních školních prázdnin, jiné období (např. přípravné či dokončovací práce) je nutné skloubit s provozem školy a domova mládeže

Předpokládaná realizace - Etapa 1 : 7-8/2018

Předpokládaná realizace - Etapa 2 : 6-9/2019

j) orientační náklady stavby.

Pořizovací cena stavby je uvedena v samostatném rozpočtu. Cena byla stanovena na základě ceníku ÚRS 2018/I. Její skutečná výše je závislá na nabídkové ceně vybraného dodavatele stavby popř. dodavatelů jednotlivých etap.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Etapu 1 – stavba je souladu s územním plánem. Navržená stavba čerpací stanice, přípojky kanalizace i objekt elektroinstalace pro ČS jsou stavbami podzemními a nemají vliv na urbanismus a nevyžaduje žádné architektonické řešení

Etapu 2 - Předmětem stavby jsou pouze vnitřní stavební úpravy ve přízemí spočívající v dispoziční úpravě prostoru výdejny jídel a jídelny a vybudování nového vstupu pro zásobování , umývárny nádobí a zázemí pro pracovníky výdeje (šatna zaměstnanců, WC s předsírkou).

Tvarově a obrysově se budova nemění. Stávající vzhled objektu i po provedení navržených úprav zůstává zachován.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Etapu 1 – dispozice a umístění čerpací stanice je dáno umístěním stávajícího septiku. Rovněž umístění a výtlačného potrubí kanalizace a kabelů elektro pro ČS je navrženo dle polohy septiku, polohy veřejné kanalizace a trasami ostatních inženýrských sítí nalézající se dané lokalitě. Navržené řešení provádění kanalizace pod komunikacemi řízeným protlakem současně splňuje podmínka ŘSD ČR, že nesmí být těleso silnice I/14 porušeno překopem vozovky a požadavek vlastníků místní komunikace (ul. Pod vinicemi) na trvalou průjezdnost pro nákladní kamionovou dopravu a rovněž zachování průjezdnosti ul. Pod Výrovem.

Etapu 2- využití objektu se provedením stavebních úprav nezmění. Součástí úprav prostoru je dodávka a montáž nového technologického vybavení gastrotechnologického vybavení pro výdej jídel.

V objektu v současné době není a po dokončení stavby ani nebude umístěno výrobní zařízení.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Současná stavba školy a domova mládeže neumožňuje užívání objektu vozíčkáři a ani realizaci navrhovaných stavebních úprav se tento stav nezmění.

Ve škole jsou vzdělávání žáci se specifickými vzdělávacími potřebami, ale bez těžkého či hlubokého postižení. V řadě případů se jedná o žáky zdravotně postižené (mentální postižení).

Navržená stavba čerpací stanice, přípojky kanalizace i objekt elektroinstalace pro ČS jsou stavbami podzemními a nemají vliv využívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavební úpravy výdejny stravy jsou navrženy v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž tak je v souladu s příslušnými ČSN, technologickými předpisy atd. Provedením stavebních úprav se bezpečnost užívání budovy nemění.

Zajištění provozu čerpací stanice při jejím užívání je dáno jejím umístěním pod zem. Čerpací stanice je umístěna v podzemí v objektu stávajícího septiku. Kanalizační šachty ukončující výtlačné potrubí je umístěna v ul. Pod Výrovem, v cílové jámě protlaku č.6 , těsně před napojením na stávající jednotnou kanalizaci. Šachta bude plastová o průměru 400 mm a gravitační připojení na stávající jednotnou kanalizaci bude z PVC potrubí DN 150 v délce cca 1,0 m. šachta bude osazena pochůzným kanalizačním poklopem. Vstup do čerpací stanice bude poklopy ve stropě septiku, poklopy budou zajištěny dětskou pojistkou.

Další požadavky BOZP týkající se obsluhy čerpací stanice:

Zaměstnavatel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců při práci s ohledem na rizika možného ohrožení jejich života a zdraví, která se týkají výkonu práce.

Péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci, uložená provozovateli příslušnými právními předpisy, je nedílnou a rovnocennou součástí pracovních povinností vedoucích zaměstnanců na všech stupních řízení v rozsahu pracovních míst, která zastávají.

Zaměstnavatel je povinen zajistit zaměstnancům školení o právních a ostatních předpisech k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, které doplňují jejich odborné předpoklady a požadavky pro výkon práce, které se týkají jimi vykonávané práce a vztahují se k rizikům, s nimiž může přijít zaměstnanec do styku na pracovišti, na kterém je práce vykonávána, a soustavně vyžadovat a kontrolovat jejich dodržování.

Není-li možné riziko odstranit nebo dostatečně omezit prostředky kolektivní ochrany nebo opatřeními v oblasti organizace práce, bude provozovatel (zaměstnavatel) povinen poskytovat zaměstnancům osobní ochranné pracovní prostředky, pracovní oděvy a obuv, mycí, čistící a dezinfekční prostředky a ochranné nápoje v souladu s platnými předpisy a podmínkami, ve kterých je práce vykonávána, a kontrolovat jejich používání.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

b) konstrukční a materiálové řešení,

c) mechanická odolnost a stabilita.

Navrhované stavební úpravy

Etapu 1 - Technologie čerpací stanice bude vestavěna do stavebně upraveného prostoru stávajícího septiku.

Výtlačné potrubí kanalizace a kabely elektroinstalace pro ČS bude v trase mimo komunikace provedeny položením do otevřené rýhy, v komunikacích je navržena bezvýkopová technologie pokládka (řízený protlak) s využitím celkem 6 výkopů, jako starto-

vací nebo cílové jámy. Veškeré výkopové práce (rýha, jámy protlaku) budou prováděny ručně. Před zahájením zemních prací je nutné provést v vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí.

Čerpací stanice bude vystrojena dvěma kalovými čerpadly v sestavě 1 + 1, propojovací potrubí od čerpadel bude z nerezové a výtlačný řad vně čerpací stanice bude z PE potrubí. Stavba čerpací stanice a kanalizační přípojky, je stavbou podzemní a nevyžaduje žádné urbanistické a architektonické řešení.

Jedná se o vestavbu čerpací stanice do stávajícího septiku, a dále o výtlačný řad. Stavba nevyžaduje žádné posouzení ohledně mechanické odolnosti a stability.

Etapa 2 - Navrhované vnitřní stavební úpravy výdeje stravy a souvisejících prostor vč. jídelny vychází z potřeby stavebníka na modernizaci prostor výdeje jídel, tak aby byly splněny současné požadavky na moderní gastronomii, tok surovin a s ohledem na provozní a kapacitní požadavky uživatele. Přičemž aby bylo zamezeno ke křížení čistých a špinavých cest provozu výdejny stravy. Z konstrukčního hlediska stavební úpravy zasahují stávající nosné konstrukce budovy (stěn) jen v minimální míře (kromě bourání prostupů pro nové rozvody vnitřních instalací bude v místě stávajícího okna bude vybourán parapet pro nové dveře o vybourání okna v umývárny nádobí – v obou případech se využívá stávající překlad respekt. ztužující věnec).

Součástí stavby je úprava stávajících podlah, tak aby nášlapné plochy odpovídaly potřebám provozu výdejny a jídelny a to jak z pohledu bezpečnostního tak i hygienického. Vzhledem k tomu, že stávající obvodové stěny vykazují nevyhovující stav hydroizolace pod stěnami popř v podlaze je navrženo provedení izolace stěn pomocí kapslí vkládaných do zdiva a dle potřeby i izolace podlahy . Součástí stavebních úprav je i oprava vnitřních povrchů stěn a provedení obkladu stěn bělinovým obkladem a výmalba stěn a stropů. Podle potřeby bude prováděno výškové vyrovnaní podlah, stropy budou obloženy SDK podhledy, v jídelně zůstává podhled palubkový.

Součástí úprav jsou dále úpravy stávajících rozvodů v upravovaném prostoru vody (teplá i studená a cirkulace), nové rozvody kanalizace , přičemž budou respektovány stávající odpady z vyšších podlaží, nové elektroinstalace, nové rozvody topení a nově je navržena i vzduchotechnika. Na nové tukové kanalizaci bude osazen odlučovač tuku, umístění lapolu je navrženo do prostoru záďeví a vyvedením sacího potrubí z lapolu na obvodovou stěnu. Nová i stávající kanalizace v daném prostoru je svedena do stávající revizní šachty z níž je dále využito stávající potrubí odvádějící splaškovou vodu do čerpací stanice vybudované spolu kanalizační přípojkou v Etapě 1. Toto řešení (umístění odlučovače tuku a využití stávajícího potrubí pro odvedení splaškové vody z objektu) bylo navrženo po dohodě se stavebníkem proto, aby nebylo nutné provádět překop stávající komunikace , jenž je v soukromém vlastnictví a především je zatížena častým provozem osobních i nákladních aut firmy Bauch Navrátil s.r.o. Nové Město n. Met.

Dešťová kanalizace není úpravami dotčena. Rovněž stávající svody hromosvodů nejsou nijak upravovány

B.2.7 Technická a základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) *technické řešení,*

b) *výčet technických a technologických zařízení.*

Etapa 1 - Technologie čerpací stanice bude vestavěna do stavebně upraveného prostoru stávajícího septiku.

Výtlačné potrubí kanalizace a kabely elektroinstalace pro ČS bude v trase mimo komunikace provedeny položením do otevřené rýhy, v komunikaci je navržena bezvýkopová technologie pokládka (řízený protlak) s využitím celkem 6 výkopů, jako startovací nebo cílové jámy. Veškeré výkopové práce (rýha, jámy protlaku) budou prováděny ručně. Před zahájením zemních prací je nutné provést v vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí.

Čerpací stanice bude vystrojena dvěma kalovými čerpadly v sestavě 1 + 1, propojovací potrubí od čerpadel bude z nerezové, manipulační lávka a vstupní žebřík bude také z nerezové. Kanalizační přípojka (výtlač) vně čerpací stanice bude z PE potrubí. Stavba čerpací stanice a kanalizační přípojky, je stavbou podzemní a nevyžaduje žádné urbanistické a architektonické řešení.

Etapa 2 - Využití objektu školy a domova mládeže se provedením stavebních úprav nezmění. Součástí úprav prostoru je do dávka a montáž nového technologického vybavení gastrotechnologického vybavení pro výdej jídel. Podrobné řešení vybavení prostor viz část D.2 tohoto projektu. Celodenní provoz výdejny stravy zajišťuje stravování žáků a studentů to jak docházejících, tak ubytovaných v objektu školy „Králíček“ v Novém Městě n. Metují. Současně bude prostor sloužit jako cvičná školní kuchyně pro účely výuky. Jídla se v objektu nevaří, jsou několikrát denně dopravovány v termoporetech z centrální kuchyně v Opočně. Kapacita 50 snídaní, 100 obědů a 50 večeří

V objektu v současné době není a po dokončení stavby ani nebude umístěno výrobní zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

– viz samostatné zprávy **Požární zpráva** (únor 2017) + **dodatek č. 1** (duben 2018)

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

a) *kritéria tepelně technického hodnocení,*

b) *energetická náročnost stavby,*

c) *posouzení využití alternativních zdrojů energií.*

Etapa 1 – stavba obj. SO 02 a SO 03 nepodléhá tepelnotechnickému hodnocení , v této etapě budou zbudovány objekty pro odvod splaškové vody do veřejné kanalizace a připojení Čerpací stanice na elektroinstalaci.

Etapu 2 - Stávající tepelně - technické parametry objektu se nemění.

Předmětem projektové dokumentace jsou pouze vnitřní úpravy prostoru jídelny a výdejny stravy. Vzhledem k tomu, že se nejedná o větší změnu dokončené budovy, není potřeba pro dané stavební úpravy zpracovávat PENB (§ č.7. zák.406/2000Sb vč změn).

Neuvažuje se s alternativními zdroji energie.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Stavba nebude mít negativní vliv na své okolí a životní prostředí. Při stavebních pracích bude používán běžný klasický stavební materiál. Veškerý materiál bude zdravotně nezávadný. Stavba bude prováděna klasickým způsobem a nedojde ke znečištění okolí. V případě znečištění komunikací při dopravě bude zajištěno jejich okamžité očištění. Při stavbě nebude použito žádných škodlivých látek a nebudou vznikat žádné škodlivé odpady.

Odpady vzniklé během výstavby budou uloženy na skládku stavebních odpadů, nebo budou předány oprávněné osobě, popř. budou předány k recyklaci do zařízení určenému k recyklaci odpadů.

Etapu 1 - Stavba čerpací stanice a vytlačného řádu kanalizace slouží k odvádění odpadních vod do veřejné kanalizace, odvětrání čerpací stanice bude přes vnitřní stoupací potrubí objektu až nad střešní objektu.

Před vstupem do čerpací stanice je třeba provést odvětrání otevřením vstupních poklopů. Při svém provozu nebude stavba zdrojem hluku a vibrací.

Etapu 2 - Popis objektu školy a domova mládeže

Jedná se o stávající objekt, který převážně slouží v 2-4.(5) NP k výuce a ubytování žáků a studentů se zázemím pro učitele, vychovatele a asistenty. Součástí objektu jsou i provozní prostory (dílna, kotelná, apod). V 1NP v levé části je v objektu umístěna jídelna s výdejnou stravy pro žáky, studenty a zaměstnance. Charakter stavby se provedením úprav nezmění.

Navržené stavební úpravy budou probíhat v prostorách jídelny a výdej stravy. Tyto prostory, v současné době nevyhovují, dnešním požadavkům na výdej stravy. Stavebně je tudíž prostor upraven tak, aby umožnil zajistit moderní provoz výdej dovážené stravy, umyvárny použitého nádobí a i zázemí pro zaměstnance. Dispoziční a technologické řešení vychází z požadavků současné moderní gastronomie, respektuje provozní a kapacitní požadavky uživatele, technologický tok surovin a zamezuje nežádoucímu křížení čistých a špinavých cest.

Strava se v objektu nevaří, ale je dovážena v termoportech z centrální kuchyně školy v Opočně, do objektu jsou dopraveny samostatným vstupem do jídelny (m.č. 1.11) a přes příjmové okno podány do místnosti výdej jídel. Z termoprotu se vyjme vložená gastrónadoba a příjmovým oknem umístí na stůl, který slouží k tomuto účelu. Obal se vloží do regálu a následně bude vyexpedován zpátky k dodavateli stravy, který zodpovídá za jeho sanitaci.

Kapacita provozu výdej : 50 snídaní, 100 obědů a 50 večeří

Sortiment : polévky, hotovky, přílohy, jednoduchá studená kuchyně, dovážené moučníky a zákusky, saláty apod. nápoje teplé, studené (lahvové, točené)

Technologie přípravy jídel: výdej dovezených hotových pokrmů v teplém stavu s možností přípravy minutkových pokrmů z dovezených, plně kuchyňsky opracovaných surovin a polotovarů pro účely cvičné školní jídelny budou jídla připravovány z převážně z plně kuchyňsky opracovaných surovin, polotovarů a výrobků kuchyňské konvenience, náročnější produkty dováženy hotové

pracovníci výdej : 1 osoba + 2 studenti pro odborný výcvik, školní kuchyně

Vlastní kuchyň je tvořena jednotlivými provozně oddělenými úseky (podrobnosti viz samostatná dokumentace část D.2 - gastrotechnologie)

Varna je tvořena varnou linkou se sporákem s konvektomatem. Mezi sporákem a konvektomatem je umístěn stůl pro porcování hotových pokrmů. Nad varnou technologií jsou navrženy vzduchotechnické zákryty – odvětrání je řešeno samostatným projektem VZT.

Příjem termoportů, přípravná bude vybavena dřezem, chlazeným úložným prostorem a stolem pro příjem termoportů. Na příjem termoportů navazuje linka přípravná, linka bude vybavena podpultovými lednicemi a stolní saladetou. Součástí přípravná je stůl s vyvařeným umyvadlem s baterií pro bezdotykové mytí rukou.

Hotová jídla budou dovážena v teplém stavu v termoizolačních nádobách, v prostoru vstupu do jídelny budou termoporty vyskládněny a nádoby s jídlem přemístěny přes příjmové okno do výdejny, kde budou uloženy do ohřevných výdejních stolů, případně konvektomatu.

Přípravná jídel bude umístěná v zadní místnosti trojúhelníkovým půdorysem. Přípravná bude vybavena pracovními stoly s dřezem zásuvkou. Linka bude ukončena pracovním stolem s vyvařeným umyvadlem. Lednice s úložnou skříní budou umístěny v zadní části přípravná.

Výdej jídel bude probíhat výdejní linkou s prostoru varny. Úsek je vybaven ohřevným zařízením pro uchování stravy na obou koncích výdejní linky. Talíře budou vydávány z pojezdových zásobníků. Výdej bude kryt skleněným hygienickým zákrytem. Výdejní linka bude vybavena roletou, která bude stažena po ukončení provozu.

Mytí provozního nádobí je vybavené dvoudřezem, regálem, košem na odpad a stolem pro příjem špinavého provozního nádobí.

Mytí stolního nádobí je tvořeno příjmovým stolem bílého nádobí, předmyvacím stolem s dřezem a oplachovou sprchou, průchozí myčkou nádobí, výstupním stolem. Nad průchozí myčkou je navržen vzduchotechnický zákryt - odvětrání je řešeno samostatným projektem VZT.

Pro provoz výdejny je, na JZ stěně budovy, zřizován nový samostatný vstup. Tento vstup bude určený pro zásobování výdeje a přístup personálu výdeje, čímž dojde k vyloučení křížení zásobování a obsluhy výdeje s ostatními provozny školy, Sklad bude u zadního vstupu. Sklad bude vybaven dvěma chladnicemi. Pro provoz je uvažováno denní zásobování přímo do provozovny, která je vybavena dostatečným množstvím chladících a mrazících skříní.

Pro zaměstnance je u zadního vstupu navržena šatna a sociální zařízení (WC s předsíňkou). Tento prostor bude sloužit výhradně obsluze výdeje jídel - šatna bude vybavena dělenými šatními skříňkami umožňující oddělit civilní oděv od pracovního.

Součástí provozu výdeje stravy je též úklidová komora, bude zřízena v prostoru mytí bude vybavena výlevkou se skříní policí pro čisticí prostředky.

Podlaha v jídelně je navržena z povlaková - zátěžové PVC s protiskluznou úpravou, V prostorách výdeje, přípravy mytí, skladu, úklidu bude na podlahu položena protiskluzná keramická dlažba (min.R10). Pro míst .šatny, WC a předsíň (1.08-1.10) bude použita keram. dlažba s protiskluzem tř. min R9 .

Stěny (m.č. 1.02-1.11) budou do výšky min 2,0m obloženy bělinovým obkladem (světlý odstín obkladu).

V nových prostorách výdeje vč jeho zázemí bude stávající strop opatřen SDK podhledem. Min výška podhledu je 2,7m, v případě nutnosti zaklopení potrubí pod podhledem bude v daném místě proveden SDK kaslík, přičemž spod hrana bude min 2,5m nad podlahou.

Stravovací zařízení je z hlediska akustiky zdrojem provozního hluku. Budou dodrženy přípustné hodnoty dle nařízení vlády č. 272 z roku 2011Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Hudební produkce bude provozována na úrovni reprodukováné hudby z Hi-Fi přehrávače, rádia, tabletu či smart telefonu.

a) Větrání – okny, v šatně je navrženo nucené odvětrání podtlakové, v prostoru nad varnou technologií a v prostoru nad myčkou jsou umístěny odsávací zákryty s tukovými filtry . Přívod vzduchu z fasády ,přičemž s uzavírací klapkou s pohonem - (podrobnosti viz samostatná část dokumentace - D.1.4 – Vzduchotechnika a vytápění)

Vytápění – teplovodní ze stávajícího centrálního zdroje (plynový kotelná)- v upravovaných prostorách jsou navrženy nové rozvody topení vč nových deskových radiátorů opatřené regulačními ventily a termostaty. hlavice. (podrobnosti viz samostatná část dokumentace - D.1.4 – Vzduchotechnika a vytápění)

Osvětlení –. okna , svítidla Led diodová a zářivková . osvětlení bude provedeno dle ČSN 12464-1 s osvětlením na 500lx na pracovištích , v ostatních prostorách 200-300lx. V místě odsavačů par bude svítidlo umístěno do dutiny digestoře. Z důvodu úspor spotřeby je ovládání svítidel děleno do sekcí , tak aby bylo možné případně využít denní osvětlení.

Zásobování vodou objektu je stávající – tj. vodovodní přípojka z vodovodního řádu města. V upravovaném prostoru budou provedeny nové rozvody. Teplá voda je připravována centrálně v technickém zázemí objektu - (podrobnosti viz samostatná část dokumentace - D.1.4 – ZTI)

Odpadní voda - (podrobnosti viz samostatná část dokumentace - D.1.4 – ZTI)

Množství splašková kanalizace z horních podlaží nad výdejnou - nemění se. No toto potrubí je napojena odpadní voda z nově zřízeného WC a umyvadla pro pracovníky výdejny .

Nově se zřizuje vnitřní tuková kanalizace pro odpadní vody od zařízení výdejny, varny, umyvárny a výlevky - kanalizace je napojena do vnitřního odpačovače tuků v m.č. 1.04 a vyčištěné vody z odpačovače budou napojeny do stávající vnitřní splaškové kanalizace objektu.

Nová přípojka kanalizace se nezřizuje.

Dešťová voda ze střechy objektu - nemění se, i nadále bude odváděna venkovními klempířskými svody do kanalizace a následně do řeky.

Odpady komunální - stávající, tj odbornou firmou dle svozového řádu obce

Hromosvodová soustava objektu – nemění se

Vybouraný stavební materiál a nevyužitý stavební materiál při realizaci budou uloženy na řízené skládce (např., Marius Pederesen Křovice), ostatní materiály budou využity nebo likvidovány v souladu se zákonem o odpadech (č. 185/2001 Sb.). Doklady o řádné likvidaci sutí a odpadu budou předloženy při kolaudaci

Stavba bude prováděná pouze ve dne a nebude mít žádný podstatný negativní vliv na okolí ani na životní prostředí.

Provoz v objektu se řídí stávajícími provozními předpisy, provoz v upravovaném prostoru bude po dobu rekonstrukce přerušen .

Na základě projednávání dokumentace na KHS Náchod byl k bodu B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí této Souhrnné zprávy zpracován dodatek č.1a, jenž je nedílnou přílohou této zprávy.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

stávající , místa kde dochází k zásahu do stávající hydroizolace budou upravena

b) ochrana před bludnými proudy,

u objektu školy zůstává stávající . V objektu čerpací stanice budou veškeré elektrické a kovové armatury ochráněny pospojováním. Výtlačné potrubí je plastové a tak ho není třeba chránit.

c) ochrana před technickou seismicitou,

Stavba není potřeba chránit před seismicitou či před sesuvy, protože se nenachází na seismicky aktivním území.

d)ochrana před hlukem,

Po dokončení stavebních úprav nedojde ke zhoršení hlukových parametrů stávajícího objektu.

e) protipovodňová opatření,

Objekt školy se nenalézá v záplavovém území , není proto potřeba zřizovat protipovodňová opatření.

Stavba je stavbou podzemní a před uvedením do provozu musí být provedena zkouška vodotěsnosti. Do stavby nemůže natéct voda ze záplavy. Jediné vstupní místo do stavby jsou poklopy a ty budou umístěny nad hladinou Q100 = 292,40 m.n.m.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavba se nenalézá na poddolovaném území. V místě stavby rovněž nehrozí sesuvy půdy ani výskyt metanu se nepředpokládá

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**a) napojovací místa technické infrastruktury,****b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Etapa 1 - Výtlačné potrubí bude napojeno na stávající jednotnou kanalizaci v křižovatce ulic Českých bratří a Pod Výrovem.

Odpadní vody budou likvidovány na čistírně odpadních vod v ulici Českých bratří provozované VAK a.s. Náchod.

Elektrická energie pro provoz čerpací stanice bude napojena novou elektrickou přípojkou z nového rozvaděče (samost. rozvaděč pro čerpací stanici) připojeného na stávajících vnitřní elektroinstalaci školy

Výkon čerpací stanice bude 1 l/s a výtlačná výšky 9 m. Délka kanalizačního potrubí bude 111 m z toho 110 m výtlačného potrubí HDPE 63 x 5,8 mm SDR 11 a 1 m gravitačního potrubí PVC DN 150 SN 8. Délka elektroinstalace 18m.

Etapa 2 – obj. SO 01 - výdejna stravy je stávající objekt a jeho napojení na inženýrské sítě je stávající

Součástí tohoto projektu nejsou žádné nové připojení objektu na inženýrské sítě ani úprava venkovních stávajících sítí.

B.4 Dopravní řešení**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**

Příjezd a přístup k objektu školy i přístup k nově zřizované čerpací stanici je stávající, po místních komunikacích a chodnících.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

stávající – nemění se

c) doprava v klidu,

stávající - ulice Českých bratří a navazující ul. Pod Vinicemi se zpevněnou plochou parkoviště pro osobní automobily.

d) pěší a cyklistické stezky.

Nejsou předmětem projektové dokumentace.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**a) terénní úpravy,**

Po dokončení kanalizační přípojky a elektroinstalace pro ČS bude terén uveden do původního stavu vč. krytů v místě jam pro protlak.

b) použité vegetační prvky,**c) biotechnická opatření.**

Neřeší se

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Stavba bude mít pozitivní vliv na kvalitu povrchové vody v řece Metují. Odpadní vody z objektu školy jsou v současnosti čištěny pouze v septiku a po uvedení stavby do provozu budou čištěny na čistírně odpadních vod.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavba nebude mít negativní vliv přírodu a okolní krajinu

Stavba si nevyžádá zábor zemědělského ani lesního půdního fondu. V rámci stavby nebudou odstraňovány žádné vzrostlé stromy ani keře.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba nezasahuje do chráněných území.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Zjišťovací stanovisko ani stanovisko EIA není pro stavbu potřeba zajišťovat.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Podle ČSN je ochranné pásmo kanalizační přípojky 1,5 m od vnějšího líce potrubí na obě strany.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavba se nedotýká ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) *potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,*

Elektřina a voda pro stavbu bude odebírána ze stávajících rozvodů objektu školy přes podružné (staveništní) měření.

Materiál pro stavbu bude dodáván postupně a přímo zpracováván, aby nebyly velké nároky na skladovací prostory. Pro potřeby stavby bude stavebníkem vyčleněna část pozemku (např. p.p.č. 2024 nebo p.č. 2022 pro umístění skladového prostoru – bude upřesněno před realizací s vybraným dodavatelem stavby). Po dokončení stavby (popř. etapy) bude plocha využívána jako zařízení staveniště uvedena zhotovitelem do původního stavu.

b) *odvodnění staveniště,*

Etapa 1 – Stávající povrchové odvodňovací zařízení zaústěné do řeky Metuje.

Etapa 2 - Staveniště při provádění obj. SO 01 není třeba odvodňovat, jedná se o vnitřní úpravy

c) *napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,*

Příjezd na staveniště bude pro obě etapy z ul. Českých bratří po stávající místní komunikaci (ul. Pod vinicemi). Žádné nové přístupové cesty není třeba zřizovat.

Pro stavbu a pro zařízení staveniště zhotovitel stavby dohodne s investorem napojení na vodovodní a elektrický rozvod ve stávajícím objektu školy. Obě přípojky budou osazeny podružným měřením.

d) *vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,*

Realizace stavebních úprav bude probíhat v okrajové části města se stávající zástavbou bydlení.

Staveniště je nutné po celou dobu výstavby udržovat v čistotě vč. příjezdové komunikace.

Veškeré inženýrské sítě musí být před zahájením stavby vytyčeny jejich správci a po ukončení stavby protokolárně předány zpět. – viz vyjádření správců sítí v Dokladové části jenž je přílohou každého paré.

Napojení kanalizační přípojky na veřejnou kanalizaci provede Vak Náchod, a.s. (ing. Srubjan 491 419 335), na základě objednávky zhotovitele stavby.

V blízkosti cílové jámy protlaku č.6 (pozemek 2069/6 v kú Nové Město n.M.) se nalézá ve svahui stávající studna – při realizaci kanalizace zajistí zabezpečení konstrukce studny tak, aby nemohlo dojít k jejímu poškození.

Etapa 1 - Stavba etapy 1 nebude mít vliv na okolní pozemky. Čerpací stanice bude ve stávajícím objektu (septiku) a dále bude budováno pouze výtlačné potrubí a připojení ČS na elektroinstalaci.

V blízkosti cílové jámy protlaku č.6 (pozemek 2069/6 v kú Nové Město n.M.) se nalézá ve svahui stávající studna – při realizaci kanalizace zajistí zabezpečení konstrukce studny tak, aby nemohlo dojít k jejímu poškození.

Pozemky dotčené stavbou výtlačného potrubí budou uvedeny do původního stavu.

Stavba zlepší čistotu vody v řece Metuji, protože zajistí vyšší účinnost čištění odpadních vod. Odpadní vody budou odvedeny na čistírnu odpadních vod., která plní platnou legislativu.

Odtokové poměry se vybudováním stavby nezmění.

Etapa 2 - Vzhledem k situování upravovaného prostoru směrem do volného prostoru a místnímu terénnímu převýšení budou úpravy prováděny na části objektu jenž je od zástavby RD zacloněna vlastním objektem školy. Přesto je nutné minimalizovat prašnost a hluk při provádění a to i z důvodu provozu školy.

e) *ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,*

Zařízení staveniště bude zajištěno proti přístupu nepovolaných osob oplocením. Žádné související asanace ani demolice nebudou v rámci této stavby prováděny. Nedojde ke kácení dřevin. Terén po dokončení přípojky kanalizace bude uveden do původního stavu vč. zatravnění.

Přebytečná zemina bude odvezena na skládku Křovice. Vybouraný asfaltový kryt vozovky bude použit k recyklaci. Staveniště kanalizace bude provizorně ohrazeno a za snížené viditelnosti budou osvětleny veškeré výkopy. Po dobu výstavby kanalizace musí být zachován průjezd pro vozidla nad 20 t do objektů č.p. 1031 a 1046. Po celou dobu stavby bude umožněn příjezd vozidel integrovaného záchranného systému.

f) *maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,*

Trvalé zábory se nepředpokládají.

Etapa 1- Dočasné zábory na pozemku investora cca 50 m², na veřejné komunikaci cca 20 m², na startovací jámy protlaků. Na veřejné komunikaci nebudou zřizovány žádné deponie, veškerý výkopek bude odvážen na mezideponii mimo veřejnou komunikaci.

Etapa 2 – trvalé zábory není potřeba řešit – pro potřeby zařízení staveniště bude využit stejný pozemek stavebníka (dočasný zábor)

g) *požadavky na bezbariérové obchozí trasy,*

není potřeba zřizovat

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Obalované asfaltové kamenivo cca 3t – odvoz k recyklaci.

Odpadní vody vč oplachové vody ze septiku cca 250 m³ – likvidace odbornou firmou. např. ČOV Náchod.

Při provádění stavby budou vznikat obvyklé typy odpadu stavební suť tj. cihelné zdivo betony, dřevo apod. Dále se bude jednat obaly stavebních materiálů a popř. nevyužitý (zbytkový) stavební materiál, který bude likvidován na řízené skládce např. Marius Pedersen Křovice

Ostatní materiály budou využity nebo likvidovány v souladu se zák. č. 185/2001Sb. o odpadech. Běžný komunální odpad bude tříděn a ukládán do sběrných nádob a jejich likvidace bude probíhat způsobem v místě obvyklým dle svozového řádu obce. Doklady o způsobu likvidace odpadu budou zhotovitelem předloženy při předání stavby objednateli a předloženy ke kolaudaci.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Při realizaci stavby bude proveden cca výkop (startovací popř. cílové jámy protlaku, rýha pro kanalizaci a elektropřipí) cca v množství cca 90m³, přičemž cca 45m³ bude využito pro zpětný zásyp, zbylá zemina bude odvezena na řízenou skládku např. Marius Pedersen Křovice

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

V průběhu celé stavby bude průběžně odstraňovány nečistoty a zemina z komunikace.

Po celou dobu realizace stavby bude zhotovitel na staveništi udržovat pořádek, odpad bude pravidelně odvážen k řádné likvidaci. Stavba bude prováděna pouze v denní dobu., vhodnou technologií při výstavbě bude omezena zejména prach a hluk při bouracích pracích. V případě nutnosti bude při manipulaci se zeminou, zemina kropena, tak aby se zabránilo nadměrné prašnosti. Dodavatel stavby nebude používat hlučné mechanismy, popř omezí jejich použití na nutné minimum a o jejich použití bude v předstihu informovat stavebníka.

Navržená stavba nebude mít vliv na zhoršení kvality ovzduší, spodní vody a dalších faktorů životního prostředí. Provozem stavby nedojde k produkci a nevhodné manipulaci se škodlivými látkami. Stavba nebude negativně ovlivňovat životní prostředí.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Potřeba koordinátora bezpečnosti práce na staveništi nelze odhadnout, bude nutno posoudit zhotovitelem až po jeho výběru.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Netýká se stavby.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Po celou dobu stavby (tj v obou etapách) musí být zachován bezpečný přístup nákladných vozidel pro obsluhu okolních výrobních prostor.

DIO pro ETAPU 1

Stavební práce budou probíhat na MK v ulici Pod Vinicemi a Pod Výrovem, v těsné blízkosti křižovatky se silnicí I/14, ul. Českých Bratří. Startovací jámy podvrťů pro novou inženýrskou síť jsou umístěny podél kraje a za krajem vozovky MK. Jedná se o 5 lokálních jam o velikosti max. 3x2m. Průjezd po MK bude zachován. Předpokládá se, že práce budou provedeny v průběhu 1, max2 týdnů. Provoz na I/14 nebude nijak omezen.

Návrh předběžného DIO bylo vykresleno na výkr. C4 – Situace – předběžný návrh DIO.

Skutečné dopravní značení jenž bude využito pro realizaci Etapy 1 vč. přesného data projedná zhotovitel v dostatečném předstihu s dotčenými orgány (Policie ČR, Odbor dopravy a siln. hospodářství Měú Nové Město n. met. apod.).

Pokud by došlo z záboru komunikace -silnice I/14 – pro umístění dopravního značení či mechanizace, musí zhotovitel s ŘSD ČR uzavřít před zahájením stavebních prací Smlouvu o pronájmu stavby silnice I.tř. !!!

V předběžném návrhu DIO je :

Pro označení jednotlivých pracovních míst je použito typového schématu B/2 a B/3 dle TP66.

Obě dotčené MK jsou s malým dopravním zatížením. Zúžení MK bude takové, aby vždy zůstal min. 2,75m volný průjezd. Reálně půjde o průjezd 2,84m – 5,52m. Výjezd z ul. Pod Vinicemi na hlavní I/14 bude zúžen na 5,7m ve vzdálenosti 5,0m od křižovatky. Vlastní šířka při nájезdu do křižovatky je bez zúžení. Provoz na křižovatce tedy nebude omezen.

Označení jednotlivých míst v příčném směru bude pomocí zábrany Z2, v podélném směru vodící deska levá Z5a. Ze strany pracovního místa mimo vozovku bude použita buď výstražná páska, nebo mobilní zábradlí (v místě pohybu chodců).

U pracovního místa označeného dle schématu B/2 bude ještě značení vpředu doplněno o dopravní značku C4b, přikázaný směr objíždění vlevo.

Před pracovními místy bude umístěna značka A15, „Práce“ ve vzd. cca 50m. Vzhledem k blízkosti s křižovatkou se silnicí I/14, bude značka A15 umístěna i na této hlavní silnici, spolu s E7b, „Směrová šipka“, která bude směřovat k ul. Pod vinicemi, kde se bude odehrávat většina stavebních prací.

U výkopu, který se nachází u ul. Pod Výrovem a je umístěn až za chodníkem, je potřeba mobilním zábradlím, nebo jinou vhodnou zábradou, zajistit bezpečný průchod chodců po chodníku ve směru dále do města.

Etapa 2- pro tuto etapu není potřeba zřizovat DIO. Stavební práce budou probíhat pouze ve stávajícím objektu. Pro navážení popř skladování materiálu a odvoz sutě budou využívány stávající plochy a komunikace

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Stavba nevyžaduje žádné zvláštní podmínky, Je však nutné, aby byla vždy souladu s provozem školy.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Stavba bude prováděna dodavatelsky na základě výběrového řízení . Stavba může být zahájena po vydání stavebního povolení . Stavba je rozdělena na 2 etapy :

Etapa 1 – obj. SO 02 Čerpací stanice odpadních vod a přípojka kanalizace

obj. SO 03 Elektroinstalace pro čerpací stanici

Etapa 2- obj. SO 01 – Výdejna stravy (stavba vč . vybavení gastrotechnologií)

Hlavní realizace obou etap se předpokládá v období hlavních školních prázdnin, jiné období (např. přípravné či dokončovací práce) je však nutné je skloubit s provozem školy a domova mládeže.

Předpokládaná realizace - Etapa 1 : 7-8/2018

Předpokládaná realizace - Etapa 2 : 6-9/2019

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Stavbou dojde k napravení stávajícího stavu vypouštění a likvidace odpadních vod z objektu školy a domova mládeže. V současné době sou vody čištěny pouze ve stávajícím 4komorovém septik a následně odváděny do řeky. V Etapě 1 této stavby dojde k vyčištění celého septiku a zřízení čerpací stanice v a nové přípojky kanalizace , která bude v ul Pod Výrovem napojena na veřejnou kanalizaci a tak budou splaškové vody ze školy svedeny do ČOV v ul. Českých Bratří jenž provozuje VAK Náchod a.s.

Vypracovala: Ing. Marcela Kalužná

V Náchodě, leden 2017, doplnění duben 2018